

D E C Y Z J A

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691), oraz art. 39 ust. 3, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 889) po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 19.05.2026 r. w sprawie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogi gminnej, dz. nr ew. 126/17, 126/21 w miejscowości Lelewo, gm. Nasielsk, budowy sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV, zgodnie z lokalizacją zaznaczoną na mapie dołączonej do akt sprawy;

złożonego przez – ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock, reprezentowaną przez pełnomocnika I [REDAKTURA]

z e z w a l a m

na zlokalizowanie w pasie drogi gminnej:

-240338W, dz. nr ew. 139/2 w miejscowości Lelewo (obręb 0025), gm. Nasielsk, sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV, zgodnie z lokalizacją zaznaczoną na mapie w skali 1:500 stanowiącą integralną część niniejszej decyzji, **przy zachowaniu następujących warunków:**

- lokalizacja projektowanej sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku graficznym (mapa w skali 1:500 dołączona do akt sprawy),
- zamierzenie usytuowane w poboczu metodą wykopu otwartego i otworzeniem elementów pasa drogowego, powinno być wykonane w sposób nie wpływający negatywnie na możliwość przebudowy drogi.
- dostosować się do uwag zawartych w protokole narady koordynacyjnej,
- w przypadku kolizji urządzeń z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, regulacje dotyczące ponoszenia kosztów ich przełożenia lub zabezpieczenia określają zapisy art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związane z wykonaniem zadania ponosi Inwestor.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 punkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń lub obiektów niezwiązanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika, iż jego udzielenie może nastąpić w sprawie, w której występują szczególnie uzasadnione okoliczności i ma ono charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację w pasie drogi gminnej nr ew. gruntu 139/2 w miejscowości Lelewo, gm. Nasielsk, sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4kV, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku graficznym. Lokalizacja ta nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa złożonego za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 39 ust. 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i/lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Decyzja upoważnia do dysponowania w/w nieruchomością drogową na cele budowlane. Utrzymanie obiektów i urządzeń należy do ich posiadaczy.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny
2. Obowiązek informacyjny RODO

**UCHWAŁA NR XLVI/330/13
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 27 grudnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nasielsk obejmującego obszar wsi Lelewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) uchwala się, **co następuje:**

I. USTALENIA WSTĘPNE

§ 1. 1. Zgodnie z Uchwałą Nr VIII/61/11 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nasielsk, obejmującego obszar wsi Lelewo, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nasielsk”, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Nasielsk, obejmujący obszar wsi Lelewo, zwany dalej planem.

2. Przedmiotem planu są tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy dworskiej z zielenią parkową, zabudowy letniskowej, zabudowy zagrodowej, rolnicze, lasów, rolnie preferowane do zalesień, zieleni nieurządzonej, zieleni niskiej, wód powierzchniowych, infrastruktury technicznej – gaz, infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, infrastruktury technicznej – wodociągi, dróg i ciągów pieszo jezdnych.

3. Podstawowym celem planu, jest określenie zasad zagospodarowania terenów przy uwzględnieniu zasad kształtowania ład przestrzennego i zrównoważonego rozwoju wsi.

4. Integralnymi częściami planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Plan obejmuje obszar, którego granice określa załącznik nr 1 do uchwały, stanowiący rysunek planu.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu miejscowego:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wraz z symbolami;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) korytarze ekologiczne;
- 5) obszar wysokiej ochrony wód podziemnych;
- 6) przeznaczenie terenów.

2. Następujące oznaczenie graficzne przedstawione na rysunku planu wynika z przepisów odrębnych:

- 1) zespół podworski wpisany do rejestru zabytków (270-A);
- 2) strefa archeologiczna „W” dla stanowisk archeologicznych;
- 3) pomniki przyrody;
- 4) granica Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- 5) obszary szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Wkry;